



PROPUESTAS DE BOLETAS PARA TODO EL CONDADO

PROPUESTA N.º 8 DEL CONDADO

PROPUESTA PARA REAUTORIZAR EL IMPUESTO SOBRE VENTAS Y USO DE 1/10 DEL 1% PARA ZOOLOGICOS, ARTES Y PARQUES ("ZAP") QUE FINANCIA INSTALACIONES RECREATIVAS, ZOOLOGICAS Y CULTURALES Y ORGANIZACIONES BOTANICAS, CULTURALES Y ZOOLOGICAS.

El impuesto "ZAP", fue aprobado por primera vez por los votantes en 1996, fue reautorizado por los votantes en 2004 y 2014 y expirará a fines de 2026. El impuesto puede ser reautorizado por un periodo de 10 años. ¿Se autorizará al condado de Salt Lake, Utah, a imponer un impuesto sobre las ventas y el uso del 0,1% con el fin de financiar instalaciones recreativas, culturales y zoológicas ubicadas en el condado de Salt Lake, así como los gastos operativos continuos de instalaciones recreativas y organizaciones botánicas, culturales y zoológicas, como las siguientes:

- 1. Instalaciones recreativas de propiedad o gestión pública, como parques, campamentos, áreas de juegos, campos de atletismo, gimnasios, piscinas y senderos, u otras instalaciones utilizadas con fines recreativos; y
2. Organizaciones sin fines de lucro, instituciones y consejos culturales municipales o del condado que tengan como objetivo principal el avance y la preservación de la historia, el arte, la música, el teatro, la danza o las artes culturales; y
3. Organizaciones sin fines de lucro que tengan como objetivo principal el avance y la preservación de la ciencia vegetal o la zoología a través de exhibiciones, investigaciones, exposiciones y educación comunitaria?

Para votar a favor del impuesto ZAP, seleccione la casilla inmediatamente adyacente a las palabras "A FAVOR DEL IMPUESTO PARA ZOOLOGICO, ARTES Y PARQUES". Para votar en contra del impuesto ZAP, seleccione la casilla inmediatamente adyacente a las palabras "EN CONTRA DEL IMPUESTO PARA ZOOLOGICO, ARTES Y PARQUES".

A FAVOR DEL IMPUESTO PARA ZOOLOGICO, ARTES Y PARQUES

EN CONTRA DEL IMPUESTO PARA ZOOLOGICO, ARTES Y PARQUES

BOLETA OFICIAL PARA EL CONDADO DE SALT LAKE, UTAH ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS LOCALES 5 de noviembre de 2024

¿Autoriza al Condado de Salt Lake, Utah, a emitir bonos de obligación general por un monto que no exceda los \$507,000,000 y que venzan en no más de veintiún (21) años a partir de la fecha o fechas de emisión de dichos bonos con el propósito de proporcionar fondos para: 1) adquirir y construir un Centro de Justicia y Responsabilidad principalmente para personas que han tenido múltiples encuentros con agencias del orden público y que necesitan un entorno supervisado y estructurado con recursos para reducir las reincidencias, incluido el tratamiento de salud mental y abuso de sustancias, servicios relacionados al empleo y conexiones con oportunidades de vivienda; 2) combinar las dos cárceles del Condado en una y aumentar la capacidad, incluida una unidad de salud mental ampliada y una unidad de transición para preparar a quienes salen de la cárcel para reingresar a la comunidad; 3) completar el mantenimiento de capital necesario en las instalaciones correccionales existentes y 4) adquirir, construir, expandir, equipar, renovar y remodelar las instalaciones de seguridad pública y los edificios auxiliares relacionados del Condado y, en la medida necesaria, proporcionar dinero para el reembolso, en el vencimiento o antes de dicho vencimiento, de los bonos de obligación general del Condado autorizados en virtud del presente o emitidos anteriormente y ahora en circulación?

COSTO DEL IMPUESTO PREDICCIONAL DE LOS BONOS

Un bono de obligación general es una deuda contraída por el Condado. El Condado utiliza los ingresos fiscales para pagar la deuda. Si los bonos se emiten según lo planificado (que actualmente consiste en 2 emisiones más pequeñas de bonos por un total aproximadamente de \$507,000,000 durante los próximos 5 años, y cada emisión de bonos vence aproximadamente 20 años a partir de la fecha de emisión), sin tener en cuenta los impuestos actualmente aplicados para pagar los bonos pendientes que disminuirán con el tiempo, se requerirá un impuesto anual a la propiedad para pagar el servicio de la deuda de los bonos propuestos durante un periodo de 25 años por un monto estimado de \$58.94 por año para una residencia principal con un valor promedio del Condado de \$602,000 y por un monto estimado de \$107.16 por año para una residencia comercial o secundaria que tenga el mismo valor, que equivalen a un aumento mensual de \$4.91 para una propiedad residencial promedio y \$8.93 para una propiedad comercial que tenga el mismo valor.

Actualmente, el Condado recauda impuestos a la propiedad para pagar el servicio de la deuda de otros bonos de obligación general pendientes que se han emitido para financiar proyectos aprobados por los votantes. Los impuestos incrementales sobre la propiedad disminuirían con el pago de los bonos actualmente en circulación, pero la disminución podría no ocurrir si se emiten los bonos propuestos. Teniendo en cuenta el reembolso de los bonos pendientes, el Condado espera que la emisión de los bonos propuestos, en la forma actualmente esperada, resulte en un aumento neto del impuesto a la propiedad de \$38.74 por año en una residencia principal con un valor promedio del Condado de \$602,000 y un aumento neto del impuesto a la propiedad de \$70.43 por año en una residencia comercial o secundaria que tenga el mismo valor, lo que equivale a un aumento mensual de \$3.23 para una propiedad residencial promedio y \$5.87 para una propiedad comercial que tenga el mismo valor.

Lo anterior es solo una estimación y no constituye un límite al monto de impuestos que el órgano rector puede estar obligado a cobrar para pagar el servicio de la deuda de los bonos. El órgano rector está obligado a recaudar impuestos en la medida prevista por la ley para pagar los bonos.

Además de los costos de pago de bonos descritos anteriormente, se proyecta que los costos netos combinados anuales promedio operativos y de mantenimiento para estas instalaciones durante sus primeros diez años de operación requerirán gastos anuales adicionales de \$12,206,135. Si se aprueba, el Condado determinará durante su próximo ciclo presupuestario si los costos operativos y de mantenimiento adicionales pueden o no requerir fondos adicionales provenientes de recortes presupuestarios o un aumento de impuestos.

Para votar a favor de la emisión de bonos mencionada anteriormente, seleccione la casilla inmediatamente adyacente a las palabras "A FAVOR DE LA EMISIÓN DE BONOS". Para votar en contra de la emisión de bonos, seleccione la casilla inmediatamente adyacente a las palabras "EN CONTRA DE LA EMISIÓN DE BONOS".

A FAVOR DE LA EMISIÓN DE BONOS

EN CONTRA DE LA EMISIÓN DE BONOS

PROPUESTAS DE BOLETAS LOCALES

**PROPUESTA DE VOTACIÓN OFICIAL PARA LA
ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS DE LA CIUDAD DE COTTONWOOD HEIGHTS, UTAH**

5 DE NOVIEMBRE DE 2024



Registradora de la ciudad

PROPUESTA

¿Debe autorizarse al ayuntamiento (el "Ayuntamiento") de la ciudad de Cottonwood Heights, Utah (la "Ciudad") a emitir Bonos de Obligación General por un monto que no exceda los treinta millones de dólares (\$30,000,000) (los "Bonos") con el propósito de financiar y refinanciar una parte de los costos para adquirir y mejorar el terreno (incluidos los costos previos de tenencia de bonos para el mismo), proporcionar espacios de áreas verdes y servicios recreativos, mejoras peatonales y otra obra de gran envergadura necesaria para facilitar el desarrollo económico, eventos y actividades comunitarios dentro y alrededor del Town Center propuesto por la ciudad en aproximadamente 2300 East y Fort Union Blvd. Dichos Bonos vencerán y serán pagaderos en no más de treinta y un (31) años a partir de la fecha de emisión de los Bonos?

Costo del impuesto a la propiedad de los bonos: Si los Bonos se emiten según lo planeado, se requerirá un impuesto a la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda de los Bonos durante un período de treinta (30) años por el monto promedio estimado de \$134.89 por año en una residencia principal de \$770,100 y por el monto estimado de \$245.28 por año en una propiedad comercial que tenga el mismo valor.

La información anterior es solo una estimación y no es un límite en la cantidad de impuestos que el Ayuntamiento pueda tener la obligación de recaudar para pagar el servicio de la deuda de los Bonos. El Ayuntamiento está obligado a recaudar impuestos en la medida prevista por la ley para pagar los Bonos. Los montos se basan en varias suposiciones y estimaciones, incluido el servicio de la deuda estimado de los Bonos y los valores imponible de las propiedades en la ciudad de Cottonwood Heights, Utah.

A FAVOR DE LA EMISIÓN DE BONOS (SÍ)

EN CONTRA DE LA EMISIÓN DE BONOS (NO)

**ENMIENDAS
CONSTITUCIONALES**

Enmienda Constitucional A

¿Se debería enmendar la Constitución de Utah para permitir que el dinero del impuesto sobre la renta se use para todas las necesidades del estado y priorizar la financiación de la educación pública para los cambios en la matrícula y la inflación? Si se aprueba esta enmienda, la ley estatal eliminará el impuesto estatal sobre las ventas de alimentos.

A FAVOR

EN CONTRA

Enmienda Constitucional B

¿Se debería enmendar la Constitución de Utah para aumentar el límite de las distribuciones anuales del Fondo Escolar Estatal a las escuelas públicas del 4% al 5% del fondo?

A FAVOR

EN CONTRA

Enmienda Constitucional C

¿Se debería enmendar la Constitución de Utah para que el cargo de sheriff del condado sea elegido por los votantes?

A FAVOR

EN CONTRA

Enmienda Constitucional D

Se debería modificar la Constitución de Utah para fortalecer el proceso de iniciativa mediante:

- Prohibir la influencia extranjera en las iniciativas electorales y referendos.
- Aclarar la capacidad de los votantes y los órganos legislativos para modificar las leyes.

Si se aprueba, la ley estatal también se modificaría para:

- Permitir a los ciudadanos de Utah un 50% más de tiempo para reunir firmas para un referendo estatal.
- Establecer requisitos para que la legislatura respete la intención de una iniciativa electoral.

A FAVOR

EN CONTRA

VOTE LOS DOS LADOS >>

